



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava
08. 10. 2018

Vec

Požiadavky na únikové cesty v stavbách na bývanie a ubytovanie – komentár

MV SR Prezídium Hasičského a záchranného zboru na základe otázok odbornej verejnosti a príslušníkov Hasičského a záchranného zboru MV SR k správnej aplikácii § 54 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov (ďalej iba „vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z.“) dáva nasledovný komentár.

Stavby na bývanie a ubytovanie sú z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti definované ako stavby určené na účel dlhodobého bývania alebo krátkodobého pobytu, ktorý môže byť jedno alebo viacdňový. Samotné bývanie v byte, prípadne pobyt v ubytovacom zariadení zahŕňa aj prespatie, či už trvalé alebo krátkodobé. Popísaný charakter stavieb na bývanie a ubytovanie prípadne priestoru v stavbe s iným účelom využitia, prispieva k predĺženiu času zistenia prípadného požiaru a to hlavne v čase nočného odpočinku. Užívateľ bytu prípadne hosť v ubytovacom zariadení nemusí mať znalosť o prítomnosti osôb, prípadne nežiaducej udalosti v susednom byte alebo v ubytovacom priestore. Na základe uvedených špecifik v spôsobe užívania a s tým spojených odlišností v riziku ohrozenia osôb v prípade vzniku požiaru, sú zásady navrhovania protipožiarnej bezpečnosti rozdielne od ostatných nevýrobných stavieb. V zásade ide o iný princíp delenia stavby na požiarne úseky a následne ich zaradenia do príslušného stupňa protipožiarnej bezpečnosti, pri stanovení odstupových vzdialeností, ale aj v určovaní požiadaviek na bezpečný únik.

Rozdielnosť požiadaviek na únik osôb zo stavieb na bývanie a ubytovanie je podmienený vstupom z obytnej bunky (definovanej § 94 ods. 2 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z.) do spoločnej komunikácie, ktorá spravidla slúži pre viac obytných buniek. Spoločná komunikácia (chodba, schodisko) musí byť vždy samostatným požiarnym úsekom a bez ohľadu na požiarnu výšku stavby môže byť podľa § 54 ods.1 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. buď chránenou únikovou cestou, alebo požiarnym úsekom bez požiarneho rizika, ktorý je zároveň čiastočne chránenou únikovou cestou.

V prípade, že stavba na bývanie alebo ubytovanie má požiarne výšku nadzemnej časti do 12 m, (spravidla 4 nadzemné podlažia) § 54 ods.2 písm. b) umožňuje nezohľadňovať konštrukčný celok stavby a postačuje, aby spoločná komunikácia tvorená čiastočne chránenou únikovou cestou spĺňala podmienku výpočtového požiarneho zaťaženie do $3,5 \text{ kg.m}^{-2}$, prípadne do $7,5 \text{ kg.m}^{-2}$, ak súčiniteľ horľavých látok má hodnotu maximálne 1,1. Takáto čiastočne chránená úniková cesta musí v plnom rozsahu spĺňať požiadavky § 65 ods.11 a 12 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z.



gen. JUDr. Alexander Nejedlý, PhD.
prezident
Hasičského a záchranného zboru